

ДОГОВОР № 02/19
О предоставлении услуг

г. Ярославль

« 05 » 03 2019

ООО «Алеша Попович Двор», именуемое в дальнейшем **Гостиница**, в лице генерального директора Домашинной Анны Евгеньевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и НУЗ «Отделенческая больница на ст. Сосногорск ОАО «РЖД», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Главного врача Лобанова Андрея Олеговича, действующего на основании Устава с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Предметом настоящего Договора является предоставление **Гостиницей Заказчику** гостиничных и иных услуг.

2. Порядок и условия предоставления услуг.

2.1. Предоставление услуг **Гостиницей** по настоящему Договору осуществляется по предварительным заявкам **Заказчика**. Заявка **Заказчика** должна быть оформлена на фирменном бланке организации с печатью, заверена подписью уполномоченного лица и содержать следующие сведения:

- ФИО клиентов;
- Количество клиентов;
- Дата и время заезда клиентов, период проживания;
- Категория бронируемых номеров;
- Количество бронируемых номеров;
- Дополнительные услуги (услуги транспорта, аренда конференц-зала и т.д.).

2.2. **Гостиница** обязуется рассмотреть полученную заявку на размещение индивидуальных клиентов (1-9 человек) в течение 24 часов и в срок 72 часа на размещение группы клиентов (от 10 человек) и сообщить по факсу / электронной почте **Заказчику** о возможности или невозможности предоставления заказываемых гостиничных и иных услуг.

В случае подтверждения заявки **Заказчика Гостиница** гарантирует предоставление подтвержденных условий обслуживания в объемах и в сроки, указанные в заявке **Заказчика**. Изменения условий согласуются Сторонами в каждом конкретном случае.

2.3. **Заказчик** имеет право изменить ранее направленную **Гостинице** заявку или аннулировать ее, направив в **Гостиницу** соответствующее уведомление об изменении или аннулировании в соответствии с условиями договора.

2.4. Аннулирование заявки или изменение ее должны быть произведены **Заказчиком** в срок не менее чем за 24 часа до заезда клиентов. В случае поступления от **Заказчика** аннуляции согласованной заявки позже установленного по настоящему Договору срока либо неприбытия клиентов или неполного прибытия, **Заказчик** выплачивает **Гостинице** компенсацию за фактический простой забронированных, но не востребованных номеров в размере 100% стоимости за одни сутки. Все изменения и отмены должны высылаться в **Гостиницу** в письменном виде.

2.5. Расчетный час заезда – 14.00. Расчетный час для выезда – 12.00. Для гарантированного размещения до расчетного часа (с 6.00 до 9.00) взимается стоимость проживания за половину суток. При размещении с 9.00 до 14.00 взимается почасовая оплата.

В случае освобождения номеров клиентами после расчетного часа (12.00) взимается следующая плата за продление проживания:

- с 12.00 по 18.00 – почасовая оплата;
- с 18.00 до 24.00 - взимается стоимость проживания за половину суток;
- после 24.00 – взимается стоимость проживания за сутки.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов.

3.1. Цены на услуги по размещению клиентов **Заказчика** определяются на основании прейскуранта, установленного **Гостиницей**. Прейскурант в приложении № 1 к договору.

3.2. Всякое изменение **Гостиницей** цен, указанных в Прейскуранте, влечет за собой автоматическое изменение цен в соответствии с условиями пункта 3.1. **Гостиница** обязуется представлять информацию об изменении цен и уведомлять об этом **Заказчика** не позднее чем за 15 дней до введения их в действие. При этом ранее подтвержденные бронирования принимаются и обслуживаются по ранее действующим ценам.

3.3. **Заказчик** производит предоплату на расчетный счет **Гостиницы** в соответствии с ценами, указанными в приложении №1, в размере 100% стоимости услуг, указанных в заявке **Заказчика**, на основании выставленного **Гостиницей** счета. Предоплата должна быть произведена не позднее 2 (двух) дней до заезда клиентов. Подтверждением произведенной оплаты является зачисление денежных средств на счет **Гостиницы**.

В случае не использования аванса **Гостиницей** вследствие аннуляции заказанных и подтвержденных услуг **Гостиница** возвращает по письменному требованию **Заказчика** аванс на счет **Заказчика** или учитывает его в стоимости обслуживания в последующий период.

3.4. **Гостиница** не позднее 5 (пяти) рабочих дней после предоставления услуг направляет **Заказчику** оригиналы выставленного счета и акт выполненных работ. В **Гостинице** применяется упрощенная система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, В связи с этим счета-фактуры не выписываются и расчеты с **Заказчиком** осуществляются без выделения в первичных документах сумм НДС (п.4 ст.346.26 главы 26.3)

3.5. Окончательный расчет между **Гостиницей** и **Заказчиком** производится в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения оригиналов счета и соответствующих актов оказанных услуг.

3.5. Стороны согласовали, что положение ст.317.1 ГК РФ к отношениям сторон, вытекающим из договора, не применяются, и кредитор по денежным обязательствам не имеет права на получение с должника процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с условиями последнего, а в части, не урегулированной Договором, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Ущерб, нанесенный клиентом **Заказчика Гостинице**, возмещается клиентом на месте в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. **Гостиница** гарантирует обслуживание клиентов **Заказчика** согласно подтвержденной в заявке категории номеров. В случае невозможности размещения в номере согласованной категории, **Гостиница** предоставляет номер категории, не ниже согласованной, без увеличения стоимости проживания.

5. Форс – мажор.

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если докажут, что это было вызвано возникновением обстоятельств непреодолимой силы.

6. Порядок разрешения споров.

6.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение возможны только по соглашению Сторон или в случаях, предусмотренных гражданским законодательством РФ.

6.2. При возникновении споров об исполнении условий договора Стороны принимают меры для урегулирования спора в добровольном порядке.

6.3. В том случае, если Стороны не достигли согласия в ходе ведения переговоров, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Ярославской области.

7. Порядок изменения и расторжения договора

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по следующим причинам:

- по инициативе одной из сторон при уведомлении другой стороны в срок не менее одного месяца до даты расторжения;
- по обоюдному согласию сторон;
- вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения какой-либо из Сторон принятых на себя обязательств, предусмотренных настоящим договором.

7.2. Одностороннее расторжение договора допускается при письменном уведомлении другой стороны за 1 (один) месяц до предполагаемой даты расторжения.

В случае, если на момент истечения срока действия Договора между сторонами будут существовать незавершенные расчеты, либо другие неисполненные обязательства сторон по Договору, последний будет действовать до момента надлежащего исполнения таких неисполненных обязательств, либо до другого момента установленного соглашением сторон.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему договору совершаются Сторонами в письменной форме, при этом вся предыдущая переписка, переговоры теряют всякую юридическую силу.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с настоящей даты 18 апреля 2019 года и будет действовать до 31 декабря 2019 года включительно. Договор считается продленным на каждый следующий календарный год, если ни одна из сторон письменно не заявит о его расторжении за один месяц до истечения срока действия договора. Приложение № 1 при необходимости может изменяться.

8.2. Каждая сторона без ущерба своим правам может расторгнуть этот договор, письменно уведомив об этом другую сторону не позднее одного месяца до предполагаемой даты фактического расторжения настоящего договора. В случае досрочного прекращения или окончания срока его действия, договор признается действующим до момента окончания исполнения сторонами обязательств, возникших в момент исполнения настоящего договора.

9. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

ГОСТИНИЦА

ООО "Алёша Попович Двор"

Юридический адрес /Почтовый адрес:

150000, РФ, город Ярославль, ул Нахимсона, д. 23/55

ИНН 7604184681 КПП 760401001

ОГРН 1107604010920

Банковские реквизиты

р/счёт 40702810402910002513

в АО «АЛЬФА-БАНК»

БИК 044525593

Кор/счёт 30101810200000000593

тел. 8(4852) 64-31-01

e-mail: info@ap-dvor.ru

web: www.ap-dvor.ru

ЗАКАЗЧИК

**НУЗ «Отделенческая больница на станции
Сосногорск ОАО «РЖД»**

ИНН 1108014875 КПП 110801001

ОГРН 1041100822069

Юридический и фактический адрес: 169500,

Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Герцена, д. 1,

Банковские реквизиты:

Р/с 40703810313040011536

в Филиал № 7806 ВТБ (ПАО)

в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

БИК 044030707

К/с 330101810240300000707

Тел/факс: 8 (82149) 3-28-45

E-mail: sosnogrjd@yandex.ru

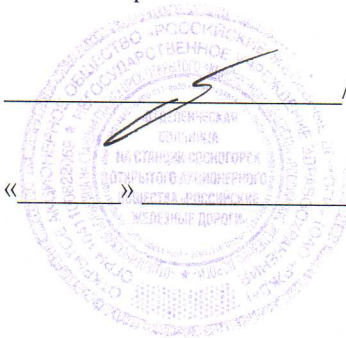
Генеральный директор



/Домашина А.Е. /

« 05 » 2019 г.

Главный врач



/Лобанов А.О./

« 05 » 2019 г.

Тарифы на размещение в туристическом комплексе «Алеша Попович Двор»

Категория номера	Тарифы на 2019 г. 1-но/2 местное размещение	Праздничные тарифы с 31.12.19г.-08.01.20г., 23.02-25.02.19г., 08.03-11.03.19г., 29.04-02.05.19г., 08.05-09.05.19г., 10.06-12.06.19г., 03.11-05.11.19г. 1-но/2 местное размещение	Характеристика
СТАНДАРТ ОДНОМЕСТНЫЙ МАНСАРДНЫЙ «Братья Гвидни»	2600	3100	номер эконо - класса, диван, санузел, фен, душевая кабина, телевизор, телефон, мини-бар, индивидуальный кондиционер, сейф
СТАНДАРТ Twin СТАНДАРТ МАНСАРДНЫЙ Twin	3100/3980 2900/3780	3720/4700 3480/4530	две кровати 80*200 / 90*200, санузел, ванна/душевое ограждение, фен, телевизор, телефон, мини-бар, индивидуальный кондиционер, сейф.
СТАНДАРТ Double СТАНДАРТ МАНСАРДНЫЙ Double	3100/3980 2900/3780	3720/4700 3480/4530	двухспальная кровать 180*200 / 160*200, санузел, ванна/душевое ограждение, фен, телевизор, телефон, мини- бар, индивидуальный кондиционер, сейф.
СЕМЕЙНЫЙ МАНСАРДНЫЙ с «полотьями» на троих	5000	6000	двухспальная кровать 180*200, встроенное дополнительное детское место "на печи", санузел, ванна фен, телевизор, телефон, индивидуальный кондиционер, мини-бар, сейф.
СТАНДАРТ КОМФОРТ СОЕДИНЕННЫЙ НОМЕР «Добрыня Никитич »	3900 7000	4680 8400	2 однокомнатных номера с совместной дверью, одна двухспальная 180*200 и две односпальных кровати 90*200, санузел, ванна и душевая кабина, 2 фена, 2 телевизора , 2 телефона, 2 индивидуальных кондиционера, 2 мини-бара, 2 сейфа
ЛЮКС «Углич» «Борисоглеб»	6600	7920	2-комнатный номер с французским балконом, двухспальная кровать 200*210, диван, 2 кресла, санузел, ванна,

«Переславль -Залесский»			фен, телевизор, телефон, мини-бар, сейф, индивидуальный кондиционер, 2 халата и тапочки.
СВАДЕБНЫЙ ЛЮКС «Черномор»	6600	7920	2-комнатный номер, двуспальная кровать 200*210, санузел, ванна, фен, телевизор, телефон, мини-бар, сейф, индивидуальный кондиционер, 2 халата и тапочки..
СЬЮТ МАНСАРДНЫЙ «Ярослав Мудрый» «Александр Невский»	6600	7920	2-комнатный мансардный номер сьют, двуспальная кровать 200*210, диван, 2 кресла, санузел, фен, ванна, телевизор, телефон, мини-бар, сейф, индивидуальный кондиционер, 2 халата и тапочки.
ФИРМЕННЫЙ ЛЮКС «Алеша Попович» «Илья Муромец»	7200	8640	2-комнатный номер с балконом, двуспальная кровать 200*210, диван 2 кресла, санузел, ванна- «джакузи», фен, телевизор, телефон, мини-бар, сейф, индивидуальный кондиционер, 2 халата и тапочки.
КНЯЖЬИ ХОРОМЫ «Ростов Великий»	8500	10200	2-комнатный тематически оформленный номер с балконом, двуспальная кровать 200*210, 2 кресла, диван, журнальный стол, 2 телевизора, 2 телефона, ванная комната, джакузи, гостевой туалет, фен, мини-бар, балкон, сейф, индивидуальный кондиционер, 2 халата и тапочки

Завтрак «шведский стол» включен в стоимость проживания.

Завтрак для не проживающих 450 руб. «шведский стол» или по меню.

Интерактивная программа в музее-театре «Алёшино Подворье» бесплатно.

Стоимость дополнительного места – 1000 руб.

Стоимость размещения детей до 12 лет на доп.месте – 600 руб.

Стоимость размещения детей до 5 лет без предоставления дополнительного места и завтрака – бесплатно. Предоставление детской кроватки — 500 руб в сутки.

Проживание мелкого домашнего животного — 600 рублей в сутки.

В номерах категории люкс мини- бар входит в стоимость проживания.

В других номерах стандартный набор мини-бара заполняется по желанию гостя.

Сертификат звёздности: есть 3* Wi-fi бесплатно

Принципал:

А. Е. Домашина

Агент:

А.О. Лобанов